

# Kosztorys

Przedmiar robót

Obiekt	Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	Sylczno 8A gm. Parchowo dz. Nr
Inwestor	Gmina Parchowo ul. Krótka 2 -77-124 Parchowo

---

Sprawdził    A. Kordyjasz

---

Bytów 2 kwiecień 2025 r.

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 (10,20+5,50)*2*(3,9-0,14)+5,5*1,18*0,5*2-3,5*3,6	m2	111,954
		razem	m2	111,954
2	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych (10,20+5,50)*2*(3,9-0,14)+5,5*1,18*0,5*2-3,5*3,6	m2	111,954
		razem	m2	111,954
3	KNR 0-17 2609/04	Ocieplenie ścian z cegły metodą lekką-mokrą przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (10,20+5,50)*2*(3,9-0,14)+5,5*1,18*0,5*2-3,5*3,6	szt	111,954
		razem	szt	111,954
4	KNR 0-17 2609/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych (10,20+5,50)*2*(3,9-0,14)+5,5*1,18*0,5*2-3,5*3,6	m2	111,954
		razem	m2	111,954
5	KNR 0-17 0929/03	Wyprawa elewacyjna [REDACTED] CT 68 z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (10,20+5,50)*2*(3,9-0,14)+5,5*1,18*0,5*2-3,5*3,6	m2	111,954
		razem	m2	111,954
6	KNR 4-01 1204/06	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków gładkich elewacji ((10,20+5,50)*2*(3,9-0,14)+5,5*1,18*0,5*2-3,5*3,6)*2+47,6*1,41	m2	291,024
		razem	m2	291,024
7	KNR 0-17 2610/08	Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 0,3*(3,6*2+3,5)	m2	3,210
		razem	m2	3,210
8	KNR 0-17 2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą 3,6*2+3,9*4	m	22,800
		razem	m	22,800
9	KNR 0-17 2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą - listwa startowa 10,2*2+5,5*2-3,5	m	27,900
		razem	m	27,900
10	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 6	szt	6,000
		razem	szt	6,000
11	KNR 2-02 1003/02	Okna pcv 0,8*0,6*6	m2	2,880
		razem	m2	2,880
12	KNR 2-02 1003/07	Okna - dodatek za trzecią szybę 0,8*0,6*6	m2	2,880
		razem	m2	2,880
13	KNR 2-02 1003/07	Okno - dodatek za okno w łuku 0,8*0,6*6	m2	2,880
		razem	m2	2,880
14	KNR 4-01 0321/02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m 6*2	szt	12,000
		razem	szt	12,000
15	KNR 4-01 0322/01	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach 3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
16	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,9*2	m	7,800
		razem	m	7,800
17	KNR 2-02 0510/02	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 10cm bez M 3,9*2	m	7,800
		razem	m	7,800
18	KNR 2-02 2007/04	Konstrukcje podwójne rusztów z kształtowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych 9,65*5,8*1,34	m2	75,000

## Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	75,000
19	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa		
		9,65*5,8*1,34	m2	75,000
		razem	m2	75,000
20	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej		
		9,65*5,8*1,34	m2	75,000
		razem	m2	75,000
21	KNR 2-02 2006/04	Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach		
		9,65*5,8*1,34	m2	75,000
		razem	m2	75,000
22	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem		
		9,65*5,8*1,34+10,0	m2	85,000
		razem	m2	85,000
23	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm		
		9,65*5,8*0,05	m3	2,799
		razem	m3	2,799
24	KNR 2-02 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm		
		9,65*5,8	m2	55,970
		razem	m2	55,970
25	KNR 2-02 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm *2,5		
		9,65*5,8	m2	55,970
		razem	m2	55,970
26	KNR 2-02 1106/05	Posadzki z żywicy epoksydowej EPS 100 wraz z cokolikami		
		9,65*5,8	m2	55,970
		razem	m2	55,970
27	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		9,65*5,8	m2	55,970
		razem	m2	55,970
28		Rob. dodatkowe - Ogrzewanie pompą ciepła powietrze - woda		
		1	kmp	1,000
		razem	kmp	1,000
29		Wymiana grzejników ele.		
		6	kmp	6,000
		razem	kmp	6,000
30	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m		
		(10,20+5,50)*2*(3,9-0,14)+5,5*1,18*0,5*2	m2	124,554
		razem	m2	124,554
31	KNR 5-18 1502/01	Montaż opraw oświetleniowych LED		
		8	szt	8,000
		razem	szt	8,000
32		Opłata na wysypisku		
		8	m3	8,000
		razem	m3	8,000
33	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
		8	m3	8,000
		razem	m3	8,000
34	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		8	m3	8,000
		razem	m3	8,000

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1	KNR 0-17 2608/03 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 111,954 m2							
	<b>Robocizna</b> Robotnicy	r-g	0,0662	7,411				
	<b>Materiały</b> Preparat gruntujący [REDACTED] CT 17	dm3	0,2	22,391				
	<b>Sprzęt</b> Środek transportowy	m-g	0,0001	0,011				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNR 0-17 2609/01 Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych 111,954 m2							
	<b>Robocizna</b> Tynkarze gr.II	r-g	0,615	68,852				
	Robotnicy	r-g	0,099	11,083				
	<b>Materiały</b> Płyty styropianowe gr. 10 cm	m3	0,105	11,755				
	Zaprawa klejowa [REDACTED] CT 85 - sucha mieszanka	kg	6	671,724				
	<b>Sprzęt</b> Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0135	1,511				
	Środek transportowy	m-g	0,01	1,120				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 0-17 2609/04 Ocieplenie ścian z cegły metodą lekką-mokrą przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych 111,954 szt							
	<b>Robocizna</b> Tynkarze gr.II	r-g	0,0084	0,940				
	Robotnicy	r-g	0,0557	6,236				
	<b>Materiały</b> Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	1,04	116,432				
	<b>Sprzęt</b> Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0002	0,022				
	Środek transportowy	m-g	0,0002	0,022				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR 0-17 2609/06 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych 111,954 m2							
	<b>Robocizna</b> Tynkarze gr.II	r-g	0,275	30,787				
	Robotnicy	r-g	0,0612	6,852				
	<b>Materiały</b> Zaprawa klejowa [REDACTED] CT 85 - sucha mieszanka	kg	5	559,770				
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	127,068				
	<b>Sprzęt</b> Żuraw okienny przenośny	m-g	0,007	0,784				
	Środek transportowy	m-g	0,0052	0,582				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 0-17 0929/03 Wyprawa elewacyjna [REDACTED] CT 68 z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 111,954 m2							
	<b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III	r-g	0,4846	54,253				
	Robotnicy	r-g	0,028	3,135				
	<b>Materiały</b> Wyprawa tynkarska CT 68 - sucha mieszanka	kg	3,2	358,253				
	<b>Sprzęt</b> Środek transportowy	m-g	0,0095	1,064				
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0068	0,761				
	Razem pozycja							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa							
6	KNR 4-01 1204/06 Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków gładkich elewacji 291,024 m2  <b>Robocizna</b> Malarze gr.II <b>Materiały</b> Farba emulsyjna nawierzchniowa zewnętrzna Materiały pomocnicze	r-g  dm3 %	0,084  0,168 2	24,446  48,892				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
7	KNR 0-17 2610/08 Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 3,21 m2  <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy <b>Materiały</b> Preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineralnych CT 99 Preparat gruntujący CT 17 Zaprawa klejowa CT 85 - sucha mieszanka Płyty styropianowe Dyble plastikowe "z grzybkami" Siatka z włókna szklanego Preparat gruntujący CT 16 Wyprawa tynkarska CT 35 - sucha mieszanka <b>Sprzęt</b> Żuraw okienny przenośny Środek transportowy	r-g r-g r-g  dm3 dm3 kg m3 szt m2 dm3 kg  m-g m-g	3,078 1,3683 0,9134  0,1 0,2 11,025 0,05275 4,16 1,643 0,3 4,4  0,0073 0,0264	9,880 4,392 2,932  0,321 0,642 35,390 0,169 13,354 5,274 0,963 14,124  0,023 0,085				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
8	KNR 0-17 2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą 22,8 m  <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy <b>Materiały</b> Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Kątowniki AL <b>Sprzęt</b> Żuraw okienny przenośny Środek transportowy	r-g r-g r-g  kg m  m-g m-g	0,1067 0,1067 0,0066  0,9 1,176  0,0007 0,0005	2,433 2,433 0,150  20,520 26,813  0,016 0,011				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
9	KNR 0-17 2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą - listwa startowa 27,9 m  <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy <b>Materiały</b> Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Listwa startowa <b>Sprzęt</b> Żuraw okienny przenośny Środek transportowy	r-g r-g r-g  kg m  m-g m-g	0,1067 0,1067 0,0066  0,9 1,176  0,0007 0,0005	2,977 2,977 0,184  25,110 32,810  0,020 0,014				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
10	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 6 szt  <b>Robocizna</b>							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robotnicy gr.I	r-g	1,16	6,960				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
11	KNR 2-02 1003/02 Okna pcv 2,88 m2 <b>Robocizna</b> Murarze gr.II Stolarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Okna pcv Dyble stalowe Pianka poliuretanowa Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy (1) Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g r-g m2 szt kg % m-g m-g	3,2 1,75 0,63 1 3 0,8 1,5 0,06 0,09	9,216 5,040 1,814 2,880 8,640 2,304  0,173 0,259				
12	KNR 2-02 1003/07 Okna - dodatek za trzecią szybę 2,88 m2 <b>Materiały</b> Szyba Razem pozycja Cena jednostkowa	m2	1	2,880				
13	KNR 2-02 1003/07 Okno - dodatek za okno w łuku 2,88 m2 <b>Materiały</b> Łuk 1/2 koła Razem pozycja Cena jednostkowa	m2	1,0	2,880				
14	KNR 4-01 0321/02 Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m 12 szt <b>Robocizna</b> Murarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Paeapet stalowy Cement portlandzki 35 Piasek do zapraw Woda Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g szt kg m3 m3 % m-g	1,97 0,21 1 8,63 0,022 0,011 1,5 0,14	23,640 2,520 12,000 103,560 0,264 0,132  1,680				
15	KNR 4-01 0322/01 Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach 3 szt <b>Robocizna</b> Murarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Cement portlandzki 35 Piasek do zapraw Woda Materiały pomocnicze Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g r-g kg m3 m3 %	0,48 0,17 0,1 0,86 0,002 0,001 1,5	1,440 0,510 0,300 2,580 0,006 0,003  				
16	KNR 4-01 0535/06 Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,8 m <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g	0,11	0,858				
17	KNR 2-02 0510/02 Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 10cm bez M							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	7,8 m <b>Robocizna</b> Blacharze gr.III Blacharze gr.II Robotnicy gr.I <b>Sprzęt</b> Środek transportowy (1) Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g r-g m-g	0,0112 0,5948 0,1661 0,0024	0,087 4,639 1,296 0,019				
18	KNR 2-02 2007/04 Konstrukcje podwójne rusztów z kształtowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych 75 m2 <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II <b>Materiały</b> Kształtowniki profilowane U-55x0,75 Kształtowniki profilowane U-100x0,75 Kształtowniki profilowane C-55x0,75 Kołki do wstrzeliwania Zawiesie do kształtowników C-100x0,75 Zawiesie do kształtowników C- 55x0,75 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Spawarka elektryczna wirująca 300A Wyciąg Środek transportowy (1) Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g kg kg kg szt szt szt %	1,3551 0,4517 0,53 2,6 1,13 2,55 3,6 2,5 1,5	101,632 33,877 39,750 195,000 84,750 191,250 270,000 187,500 9,675 3,600 0,345				
19	KNR 2-02 0613/03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 75 m2 <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Płyty z wełny mineralnej gr. 15cm Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy (1) Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g m2 % m-g m-g	0,0714 0,0193 1,05 1,5 0,0077 0,0089	5,355 1,448 78,750 0,578 0,667				
20	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 75 m2 <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Folia polietylenowa 0,2mm Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy (1) Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g m2 % m-g	0,3204 0,0392 1,2 1,5 0,0068	24,030 2,940 90,000 0,510				
21	KNR 2-02 2006/04 Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach 75 m2 <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm Gips budowlany szpachlowy Wkręty do płyt gipsowych	r-g r-g m2 t kg	0,1767 0,5272 1,04 0,00098 0,0321	13,252 39,540 78,000 0,073 2,407				

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm	m	1,258	94,350				
	Woda	m3	0,00064	0,048				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	<b>Sprzęt</b>							
	Wyciąg	m-g	0,01	0,750				
	Środek transportowy (1)	m-g	0,0096	0,720				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
22	KNR 2-02 1505/05 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 85 m2							
	<b>Robocizna</b>							
	Malarze gr.II	r-g	0,1083	9,205				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,21	17,850				
	<b>Materiały</b>							
	Farba emulsyjna	dm3	0,259	22,015				
	Klej kostny	kg	0,005	0,425				
	Szpachlówka gipsowa z dodatkami farby emulsyjnej	kg	3	255,000				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	<b>Sprzęt</b>							
	Środek transportowy (1)	m-g	0,0032	0,272				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
23	KNR 4-01 0212/01 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 2,799 m3							
	<b>Robocizna</b>							
	Robotnicy gr.I	r-g	13,81	38,654				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
24	KNR 2-02 1106/01 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm 55,97 m2							
	<b>Robocizna</b>							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,6792	38,015				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,08	4,478				
	<b>Materiały</b>							
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0272	1,522				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	<b>Sprzęt</b>							
	Wyciąg	m-g	0,0387	2,166				
	Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,017				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
25	KNR 2-02 1106/03 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm *2,5 55,97 m2							
	<b>Robocizna</b>							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,0265*2,5	3,708				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0337*2,5	4,715				
	<b>Materiały</b>							
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0105*2,5	1,469				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	<b>Sprzęt</b>							
	Wyciąg	m-g	0,0149*2,5	2,085				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
26	KNR 2-02 1106/05 Posadzki z żywicy epoksydowej EPS 100 wraz z cokolikami 55,97 m2							
	<b>Robocizna</b>							
	Posadzkarze gr.II	r-g	1,1483	64,270				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1004	5,619				
	<b>Materiały</b>							
	Cokolik	m	1,02	57,089				
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0011	0,062				
	Żywica epoksydowa EPS100	kg	7	391,790				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					



Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	<b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy (1)	m-g m-g	0,0481 0,0076	2,692 0,425				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
27	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 55,97 m2 <b>Robocizna</b> Posadzkarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Siatka Rabbitza Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy (1)	   r-g r-g  m2 %  m-g m-g	   0,068 0,006  1,02 1,5  0,0011 0,0017	   3,806 0,336  57,089   0,062 0,095				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
28	Rob. dodatkowe - Ogrzewanie pompą ciepła powietrze - woda 1 kmp <b>Robocizna</b> monter <b>Materiały</b> Pompa ciepła 5 KV Mat. instalacyjne , łączniki,sterowanie. Materiały pomocnicze	  r-g  szt kpl %	  162  1 1 5	  162,000  1,000 1,000  				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
29	Wymiana grzejników ele. 6 kmp <b>Robocizna</b> monter <b>Materiały</b> Grzejnik elektryczny niskotemperaturowy Materiały pomocnicze	  r-g  szt %	  8  1 5	  48,000  6,000  				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
30	KNR 2-02 1604/02 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m 124,554 m2 <b>Robocizna</b> Monterzy gr.II <b>Materiały</b> Płyty pomostowe robocze Płyty pomostowe komunikacyjne długie Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Haki do muru Drut stalowy miękki 3mm Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Rusztowanie rurowe zewnętrzne	  r-g  m2 m2 m2 m3 m3 m3 kg kg %  m-g	  0,5568  0,015 0,0004 0,0002 0,00002 0,00018 0,00002 0,012 0,009 1,5  0,164	  69,352  1,868 0,050 0,025 0,002 0,022 0,002 1,495 1,121  20,427				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
31	KNR 5-18 1502/01 Montaż opraw oświetleniowych LED 8 szt <b>Robocizna R=0,955</b> Elektromonterzy gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Oprawy LED Odbłyśniki metalowe emaliowane Klosze Materiały pomocnicze	  r-g r-g  szt szt szt %	  0,18 0,18  1,02 1 1,04 1,5	  1,375 1,375  8,160 8,000 8,320  				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
32	Oplata na wysypisku 8 m3 Razem pozycja							
33	KNR 4-01 0108/11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km 8 m3 <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Sprzet</b> Samochod samowyladowczy 5t (1) Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g m-g	0,86 0,5	6,880 4,000				
34	KNR 4-01 0108/12 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km 8 m3 <b>Sprzet</b> Samochod samowyladowczy 5t (1) Razem pozycja Cena jednostkowa	m-g	0,02	0,160				
	<b>OGÓŁEM</b> Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone Łącznie Podatek VAT							
	<b>Ogółem kosztorys</b>							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	KNR 0-17 2608/03 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17	m2	111,954		
2	KNR 0-17 2609/01 Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych	m2	111,954		
3	KNR 0-17 2609/04 Ocieplenie ścian z cegły metodą lekką-mokrą przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych	szt	111,954		
4	KNR 0-17 2609/06 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych	m2	111,954		
5	KNR 0-17 0929/03 Wyprawa elewacyjna CT 68 z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	111,954		
6	KNR 4-01 1204/06 Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków gładkich elewacji	m2	291,024		
7	KNR 0-17 2610/08 Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	3,210		
8	KNR 0-17 2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą	m	22,800		
9	KNR 0-17 2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą - listwa startowa	m	27,900		
10	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	6,000		
11	KNR 2-02 1003/02 Okna pcv	m2	2,880		
12	KNR 2-02 1003/07 Okna - dodatek za trzecią szybę	m2	2,880		
13	KNR 2-02 1003/07 Okno - dodatek za okno w łuku	m2	2,880		
14	KNR 4-01 0321/02 Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m	szt	12,000		
15	KNR 4-01 0322/01 Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach	szt	3,000		
16	KNR 4-01 0535/06 Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	7,800		
17	KNR 2-02 0510/02 Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 10cm bez M	m	7,800		
18	KNR 2-02 2007/04 Konstrukcje podwójne rusztów z kształtowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych	m2	75,000		
19	KNR 2-02 0613/03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	75,000		
20	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	75,000		
21	KNR 2-02 2006/04 Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach	m2	75,000		
22	KNR 2-02 1505/05 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	85,000		
23	KNR 4-01 0212/01 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	2,799		
24	KNR 2-02 1106/01 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	55,970		
25	KNR 2-02 1106/03 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm *2,5	m2	55,970		
26	KNR 2-02 1106/05 Posadzki z żywicy epoksydowej EPS 100 wraz z cokolikami	m2	55,970		
27	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	55,970		
28	Rob. dodatkowe - Ogrzewanie pompą ciepła powietrze - woda	kmp	1,000		
29	Wymiana grzejników ele.	kmp	6,000		
30	KNR 2-02 1604/02 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m	m2	124,554		
31	KNR 5-18 1502/01 Montaż opraw oświetleniowych LED	szt	8,000		
32	Opłata na wysypisku	m3	8,000		
33	KNR 4-01 0108/11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	8,000		
34	KNR 4-01 0108/12 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	8,000		
	Razem				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
	<b>Razem</b>							
	Podatek VAT							
	<b>Ogółem kosztorys</b>							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	4,639		
2	Blacharze gr.III	r-g	0,087		
3	Cieśle gr.II	r-g	0,510		
4	Dekarze gr.II	r-g	29,385		
5	Elektromonterzy gr.II	r-g	1,375		
6	Malarze gr.II	r-g	33,652		
7	Montażysci gr.II	r-g	73,417		
8	Montażysci gr.III	r-g	114,885		
9	monter	r-g	210,000		
10	Monterzy gr.II	r-g	69,352		
11	Murarze gr.II	r-g	34,296		
12	Posadzkarze gr.II	r-g	109,799		
13	Robotnicy gr.I	r-g	98,043		
14	Robotnicy	r-g	37,984		
15	Stolarze gr.II	r-g	5,040		
16	Tynkarze gr.II	r-g	110,381		
17	Tynkarze gr.III	r-g	69,543		
	Razem		<b>1.002,389</b>		

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,002		
2	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,062		
3	Cement portlandzki 35	kg	106,140		
4	Cokolik	m	57,089		
5	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,022		
6	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,002		
7	Drut stalowy miękki 3mm	kg	1,121		
8	Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	129,786		
9	Dyble stalowe	szt	8,640		
10	Farba emulsyjna nawierzchniowa zewnętrzna	dm3	48,892		
11	Farba emulsyjna	dm3	22,015		
12	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	90,000		
13	Gips budowlany szpachlowy	t	0,073		
14	Grzejnik elektryczny niskotemperaturowy	szt	6,000		
15	Haki do muru	kg	1,495		
16	Kątowniki AL	m	26,813		
17	Klej kostny	kg	0,425		
18	Klosze	szt	8,320		
19	Kolki do wstrzeliwania	szt	191,250		
20	Kształtowniki profilowane C-55x0,75	kg	84,750		
21	Kształtowniki profilowane U-55x0,75	kg	39,750		
22	Kształtowniki profilowane U-100x0,75	kg	195,000		
23	Listwa startowa	m	32,810		
24	Łuk 1/2 koła	m2	2,880		
25	Mat. instalacyjne , łączniki,sterowanie.	kpl	1,000		
26	Odbłyśniki metalowe emaliowane	szt	8,000		
27	Okna pcv	m2	2,880		
28	Oprawy LED	szt	8,160		
29	Pacapet stalowy	szt	12,000		
30	Pianka poliuretanowa	kg	2,304		
31	Piasek do zapraw	m3	0,270		
32	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm	m2	78,000		
33	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,050		
34	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,025		
35	Płyty pomostowe robocze	m2	1,868		
36	Płyty styropianowe gr. 10 cm	m3	11,755		
37	Płyty styropianowe	m3	0,169		
38	Płyty z wełny mineralnej gr. 15cm	m2	78,750		
39	Pompa ciepła 5 KV	szt	1,000		
40	Preparat gruntujący CT 17	dm3	23,033		
41	Preparat gruntujący CT 16	dm3	0,963		
42	Preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineralnych CT 99	dm3	0,321		
43	Siatka Rabitza	m2	57,089		
44	Siatka z włókna szklanego	m2	132,342		
45	Szpachlówka gipsowa z dodatkami farby emulsyjnej	kg	255,000		
46	Szyba	m2	2,880		
47	Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm	m	94,350		
48	Wkręty do płyt gipsowych	kg	2,407		
49	Woda	m3	0,183		
50	Wyprawa tynkarska CT 35 - sucha mieszanka	kg	14,124		
51	Wyprawa tynkarska CT 68 - sucha mieszanka	kg	358,253		
52	Zaprawa cementowa m. 80	m3	2,992		
53	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	45,630		
54	Zaprawa klejowa CT 85 - sucha mieszanka	kg	1.266,884		
55	Zawiesie do kształtowników C- 55x0,75	szt	187,500		
56	Zawiesie do kształtowników C-100x0,75	szt	270,000		
57	Żywica epoksydowa EPS100	kg	391,790		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	20,427		
2	Samochód samowyladowczy 5t (1)	m-g	4,160		
3	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	9,675		
4	Środek transportowy (1)	m-g	3,330		
5	Środek transportowy	m-g	2,909		
6	Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	1,680		
7	Wyciąg	m-g	12,105		
8	Żuraw okienny przenośny	m-g	3,138		
	Razem		<b>57,423</b>		

**Opis przedmiotu zamówienia – pompa ciepła typu split powietrze–woda, moc do 5 kW**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż pompy ciepła typu powietrze–woda w układzie split, przeznaczonej do ogrzewania pomieszczeń i przygotowania ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) w obiekcie remizy

Minimalne wymagania techniczne:

1. Typ urządzenia: pompa ciepła powietrze–woda typu split (oddzielna jednostka zewnętrzna i wewnętrzna).
  2. Moc grzewcza nominalna: maksymalnie do 5 kW (przy A7/W35), dostosowana do zapotrzebowania budynku.
  3. Czynnik chłodniczy: ekologiczny, o niskim współczynniku GWP (np. R32).
  4. Efektywność energetyczna:
    - o Sezonowy współczynnik efektywności grzewczej SCOP (dla klimatu umiarkowanego, A7/W35) nie niższy niż 4,0.
    - o Klasa efektywności energetycznej: co najmniej A++ dla ogrzewania przy 35°C.
  5. Funkcjonalność:
    - o Możliwość współpracy z instalacją c.o. niskotemperaturową i wysoko temperaturową oraz przygotowania c.w.u.
    - o Wbudowany układ automatycznej regulacji z czujnikiem temperatury zewnętrznej (regulacja pogodowa).
    - o Zdalne sterowanie lub możliwość podłączenia do systemu zarządzania budynkiem (opcjonalnie).
  6. Hałas:
    - o Maksymalny poziom mocy akustycznej jednostki zewnętrznej: nie więcej niż 60 dB(A).
  7. Zgodność z programem „Czyste Powietrze”:
    - o Urządzenie musi figurować na Liście Zielonych Urządzeń i Materiałów (ZUM) prowadzonej przez Instytut Ochrony Środowiska (IOŚ-PIB) w dniu składania ofert.
  8. Certyfikaty i oznakowania:
    - o Deklaracja zgodności z normami PN-EN 14511, PN-EN 14825.
    - o Oznaczenie CE.
    - o Karta produktu i etykieta energetyczna zgodnie z Rozporządzeniem UE nr 811/2013.
- Zakres zamówienia obejmuje:
- Dostawę kompletnego zestawu pompy ciepła (jednostka zewnętrzna i wewnętrzna),
  - Montaż urządzenia wraz z niezbędnymi pracami instalacyjnymi (w tym podłączenie hydrauliczne i elektryczne),
  - Pierwsze uruchomienie urządzenia przez autoryzowany serwis,
  - Instruktaż użytkownika,
  - Przekazanie kompletnej dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR), karty katalogowej i certyfikatów.

**Wymagania dotyczące grzejników:**

Grzejniki przeznaczone do montażu w ramach inwestycji muszą być technicznie kompatybilne z niskotemperaturowym źródłem ciepła, jakim jest pompa ciepła typu powietrze–woda.

Minimalne wymagania dla grzejników:

1. Zgodność z pompą ciepła:
    - o Grzejniki muszą zapewniać efektywne przekazywanie ciepła przy niskotemperaturowym zasilaniu, typowo 35–45°C.
    - o Dopuszcza się stosowanie grzejników niskotemperaturowych, konwekcyjnych lub z wymuszonym obiegiem powietrza (np. z wentylatorem), przystosowanych do pracy z pompą ciepła.
  2. Normy i certyfikaty:
    - o Grzejniki muszą być wykonane zgodnie z normą PN-EN 442 (Grzejniki konwekcyjne — wymagania i badania).
    - o Posiadać deklarację zgodności oraz oznakowanie CE.
  3. Wydajność cieplna:
    - o Wydajność grzejników musi być potwierdzona dla parametrów niskotemperaturowych, w tym dla temperatury zasilania 35°C lub 40°C, z uwzględnieniem wymaganej mocy cieplnej w poszczególnych pomieszczeniach.
    - o Dobór grzejników musi zostać wykonany na podstawie bilansu cieplnego obiektu i warunków pracy pompy ciepła.
  4. Materiały i wykonanie:
    - o Grzejniki powinny być odporne na korozję, trwałe i wykonane z materiałów dopuszczonych do kontaktu z wodą instalacyjną grzewczą (stal, aluminium lub miedź).
    - o Dopuszcza się grzejniki płytowe, konwektorowe lub dekoracyjne — pod warunkiem spełnienia powyższych wymagań.
- Zatwierdzenie urządzeń przez Zamawiającego
  - Przed zamówieniem i dostawą urządzeń Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji:
    - a) karty katalogowe/model pompy ciepła (powietrze woda, split, moc ≤ 5 kW, wpis na liście ZUM),
    - b) karty katalogowe i obliczenia doboru wszystkich grzejników niskotemperaturowych przewidzianych do montażu (zgodnych z PN EN 442).
  - Akceptacji dokonuje upoważniony przedstawiciel Gminy wskazany w umowie.
  - Dostawa i montaż mogą rozpocząć się dopiero po pisemnym potwierdzeniu akceptacji przez tę osobę.
  - Dokumenty wymagane do zatwierdzenia
  - Deklaracje zgodności, certyfikaty CE, karty produktu i etykiety energetyczne urządzeń.

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Remiza strażacka jest budynkiem wolnostojącym parterowym z dachem dwuspadowym.

## Parametry techniczne

- powierzchnia użytkowa - 55,00 m<sup>2</sup>
- kubatura budynku - 222,75 m<sup>3</sup>
- wysokość budynku - 5,85 m
- powierzchnia zabudowy - 65,90 m<sup>2</sup>

W ramach termomodernizacji przewiduje się :

- ocieplenie elewacji metodą lekką - mokrą
- wymianę stolarki okiennej
- ocieplenie posadzki
- zmiana ogrzewania